



BETRIEBSKONZEPT

CHALET - FISCHERHAUS

IDEE

Unser Betriebskonzept für das Chalet mit einer Winterlösung im Biergarten basiert in erster Linie auf dem Ziel, unseren Mitarbeitern eine langfristige Beschäftigungsmöglichkeit zu bieten. In den letzten Jahren ist dieses Bedürfnis nach einer langfristigen Stelle deutlich gestiegen. Wir als Arbeitgeber möchten diesem Wunsch nachkommen, da wir fest davon überzeugt sind, dass ein kontinuierlicher Mitarbeiterstamm einen positiven Einfluss auf den Betrieb hat.

Ein kontinuierliches Team ermöglicht es uns, das Know-how im Betrieb langfristig zu halten. Mit längerfristig beschäftigten Mitarbeitern müssen wir nicht jedes Jahr aufs Neue nach neuen Mitarbeitern suchen und diese wieder einarbeiten. Dadurch sparen wir Zeit, Kosten und Ressourcen, die wir stattdessen in die Weiterentwicklung unseres Betriebes investieren können.

Da wir in Kreuzlingen im Fischerhaus ansässig sind, haben wir auch den Wunsch von Seiten der Vermieter erkannt, der Bevölkerung einen Ganzjahresbetrieb zu bieten. Mit unserer Winterlösung im Biergarten können wir dieses Ziel verwirklichen. Die grosse Infrastruktur auch in den kalten Monaten zu nutzen und somit unsere Gäste das ganze Jahr über empfangen muss ein Ziel sein. Dies ermöglicht uns eine kontinuierliche Auslastung und trägt auch zur Stabilisierung des Betriebes bei.

Insgesamt verfolgen wir mit unserem Betriebskonzept das Ziel, sowohl den Bedürfnissen unserer Mitarbeiter als auch den Anforderungen des Vermieters und der Bevölkerung gerecht zu werden. Wir sind überzeugt, dass dies langfristig zu einer erfolgreichen und nachhaltigen Geschäftsentwicklung beitragen wird.



ANGEBOT

Apero's für Weihnachtsessen direkt am See

Welcome-Drink und Besammlung bei Banketten, mit der einmaligen Kulisse, oder einfach eine feine Feuerschale im Winter am See.
Sprich: "Unkompliziert die Winterstimmung geniessen als Zwischenprogramm"

Hauptnutzung vom gemütlichen Chalet

Wir haben erlebt, dass ein riesen Bedürfnis besteht in unkompliziertem Ambiente trotzdem einfache aber gute schweizer Küche zu geniessen. Vorallem Vereine, Gruppen und Betrieben haben diese Gelegenheit genutzt und genossen.

Fondue & Tischgrill in Winterstimmung

Gemütlichkeit in Schweizer Manier. Wir wollen unsere Traditionen leben und gesellig in der Runde mit Freunden den Jahresabschluss feiern. Oder auch einfach einen Glühwein oder ein Schümli-Pflümli geniessen



BETRIEBSKONZEPT

CHALET - FISCHERHAUS

ALTHOLZ - BAU



BLEIBEN SIE IN KONTAKT

CHALET - FISCHERHAUS
WWW.FISCHERHAUS.CH/CHALET

ZONE

Uns ist absolut bewusst, dass es ein sensibler Platz ist und dass wir Diesem entsprechend einer Verantwortung gerecht werden müssen.

Weiter ist korrekt, dass wir die Baulinie überschreiten. Dazu kommt, dass die provisorische Baute im Gewässerabstand zu liegen kommen wird. Selbstverständlich gibt es ja für alle Vorschriften Gründe, warum diese entstanden sind. Dadurch dass das vorliegende Chalet nicht fest im Boden verankert und somit schnell rückbaubar sowie nur temporär (also von November – Januar, befristet auf maximal 3 Jahre) errichtet wird, sind aus unserer Sicht die Voraussetzungen für die Unterschreitung des Gewässerabstandes und der Baulinie (gemäss § 92 Abs. 1 Ziff. 3 PBG) erfüllt. Es sind keine privaten oder öffentlichen Interessen ersichtlich, welche dieser befristeten gastronomischen Nutzung am Wasser entgegen stehen.

Das mit Altholz konstruierte Event-Chalet ist eine provisorische Baute ohne Fundament oder weiteren festen Bestandteilen. Es ist innert 10 Stunden Auf- und aber auch wieder Abgebaut und ist gedacht für eine begrenzte Standzeit von 90 Tagen jeweils zwischen November und Januar.

Dieses Altholz gibt dem Chalet seine Wärme und seinen Charm wie mit der nötigen Deko sein Ambiente was es eben genau ausmacht, anstatt einem kalten, unpersönlichem Zelt.

STANDORT

"Warum muss es denn genau hier stehen?"

Selbstverständlich haben auch wir uns diese Frage gestellt. Doch jeder andere Standort bringt immer wieder Killerargumente.

- A) Die komplette Küchen-Infrastruktur ist bestehend und kann Sinnvoll ausgenutzt werden. Was nur schon auf dem Parkplatz nicht mehr handlebar ist.
- B) Weiter sind Sanitäranlagen bestehend und müssen nicht zusätzlich aufgebaut werden.
- C) Strom, Wasser, Abwasser ist alles vom bestehenden zu nutzen. Müsste an einem anderen Standort mühsam, wenn überhaupt möglich, angeschafft werden.
- D) Komplette Büffetanlage mit Kühlräumen und Bierleitungen sind vorhanden und können genutzt werden.
- E) Auch einen grossartigen Weinkeller nochmals aufzubauen an einem anderen Standort, steht in keinem Verhältnis.

Dies sind nur die Infrastruktur - Argumente, die es alleine schon deutlich machen, dass ein anderer Standort schlicht nicht Sinnvoll oder gar Wirtschaftlich machen. Und wir haben noch nicht über Hygienevorschriften, Arbeitssicherheit, Führungsaufgaben für die Mitarbeiter usw. gesprochen.

Das dritte Argument ist doch auch einfach der einmalige Platz, der im Winter absolut ungenutzt brach liegt und ein Magnet für Kreuzlingen bieten könnte. Dies ohne dass sich jemand gestört fühlen müsste oder in irgend einer Form behindert wird.



BETRIEBSKONZEPT

CHALET - FISCHERHAUS

ÖFFNUNGSZEITEN



Sobald die kalte Jahreszeit einzug nimmt wird es Zeit für Gemütlichkeit.

Ab November bis Ende Januar stehen wir für Events 7 Tage zur Verfügung. Vorwiegend wird dies die Abende betreffen, wobei wir der Meinung sind, dass auch ein Einfacher Lunch für das nahe gelegene Gewerbe seine Berechtigung hätte. Somit werden wir dies ebenfalls verfolgen.

Sprich:

Mo-Fr 12-14 Uhr und ab 18 Uhr

Sa-So ab 12 Uhr (bei schönem Wetter durchgehend)

(fällt in die Öffnungszeiten vom Restaurant & Biergarten)

Für Firmen- oder Gruppenevents würden wir auch eine Verlängerung, welche selbstverständlich eingegeben wird, bis max. 02:00 anbieten.

"Wo gibt's in Kreuzlingen einen Platz, der soweit keine Nachbarn tangiert?!"

PERSONENZAHLE

Wir haben Platz für:
14 Tische à 6 Personen
= 84 Pax sitzend

und als Aperero oder Party
10 Stehtische à 15 Personen
= 150 Pax stehend

VERFÜGBARE SERVICES

- Alkoholfreie Getränke
- Glühwein
- Tee usw.
- Wein
- Drinks
- Bier
- Schnäpsli
- Aperoplättli
- Bündner Gerstensuppe
- Käsefondue (in verschiedenen Varianten)
- Tischgrill mit Raclette
- Flammkuchen
- Alpenkäse - Burger

ABGELTUNG

Der Gesamte Umsatz vom Chalet läuft in den Umsatz vom Fischerhaus und wird dort gemäss der Umsatzpacht abgegolten.

Für sämtliche Wiederinstandstellungskosten wird selbstverständlich das Fischerhaus aufkommen.

FRAGEN

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen jederzeit sehr gerne zur Verfügung.

Reto Eppenberger | info@fischerhaus.ch |
071 688 18 77